

Uznesenie

z 5. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov zo dňa 13. 4. 2023

K bodu 1. Otvorenie, návrh programu rokovania

Uznesenie č. 28/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

program rokovania 5. zasadnutia OcZ v Pohronskom Ruskove

K bodu 5. Návrh VZN obce Pohronský Ruskov č. 1/2023 o sociálnych službách a stanovení úhrad za sociálne služby poskytované obcou Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 29/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) berie na vedomie

informáciu o tom, že k zverejnenému Návrhu VZN č. 1/2023 neboli v zákonnej lehote zo strany fyzických a právnických osôb uplatnené pripomienky,

B) uznáva sa

podľa ustanovenia § 6 ods. 8 zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohronský Ruskov č. 1/2023 o sociálnych službách a stanovení úhrad za sociálne služby poskytované obcou Pohronský Ruskov.

K bodu 6. Návrh VZN obce Pohronský Ruskov č. 2/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 30/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) berie na vedomie

informáciu o tom, že k zverejnenému Návrhu VZN č. 2/2023 neboli v zákonnej lehote zo strany fyzických a právnických osôb uplatnené pripomienky,

B) sa uznáva

v zmysle § 6 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohronský Ruskov č. 2/2023 o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Pohronský Ruskov.

K bodu 7. Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 31/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) prerokovalo

návrh Dodatku č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohronský Ruskov

B) vydáva

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohronský Ruskov vrátane nasledovných zmien:

Dodatok č. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Pohronský Ruskov mení ustanovenia Článku VIII nasledovne:

1. Výška náhrad za dočasné užívanie pozemkov sa dojednáva dohodou, pričom:
 - a) minimálna cena nájomného za pozemky na nepodnikateľské účely je 150,00 €/ha ročne,
 - b) minimálna cena nájomného za pozemky na podnikateľské účely je 150,00 €/ha ročne.

K bodu 8. Návrh na zriadenie Komunitného centra v Pohronskom Ruskove

Uznesenie č. 32/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

podľa § 11 ods. 4 Zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmenách a doplnkoch zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v z. n. p. zriadenie Komunitného centra v obci Pohronský Ruskov – ambulatná terénna forma, ako rozpočtovú organizáciu bez právnej subjektivity, organizačne zaradenú do priamej pôsobnosti obce Pohronský Ruskov a ako vnútornú organizačnú jednotku napojenú na rozpočet obce Pohronský Ruskov.

K bodu 9. Návrh na vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 33/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) vyhlasuje

voľbu hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov, v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), ktorá sa uskutoční na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Pohronskom Ruskove dňa 29. júna 2023.

B) určuje

v súlade s § 11 ods. 4, písm. j) zákona o obecnom zriadení pracovný úväzok hlavnému kontrolórovi obce Pohronský Ruskov v rozsahu 7,5 hod. týždenne (t.j. 20 percentný pracovný úväzok) a deň nástupu do zamestnania 01. 07. 2023.

C) schvaľuje

1. spôsob vykonania voľby hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov verejným hlasovaním
2. náležitosti prihlášky kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov podľa §18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov takto:

Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť,
- bezúhonnosť,

Ďalšie predpoklady, ktoré budú výhodou pre uchádzača:

- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia s majetkom obce, rozpočtových organizácií ako aj obchodných spoločností založených obcou,
- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa činnosti miestnej územnej samosprávy,
- práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft Word, Excel),
- komunikačné schopnosti,

Náležitosti písomnej prihlášky:

- meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje (e-mail., telefón),
- profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
- úradne overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov,
- čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,
- informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
- písomný súhlas uchádzača so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a nariadení EU o GDPR za účelom vykonania voľby Hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov.

Termín ukončenia doručenia prihlášok: 09.06.2023 do 15:00 hod. (vrátane prihlášok zasielaných poštou).

Miesto a spôsob doručenia prihlášok:

Uchádzač o funkciu Hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov zašle písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu poštou na adresu: Obecný úrad Pohronský Ruskov, Hlavná 92/74, 93562 Pohronský Ruskov alebo osobne do podateľne Obecného úradu v Pohronskom Ruskove. Zalepenú obálku je potrebné označiť: „**Voľba hlavného kontrolóra obce –neotvárať!**“

3. vykonanie otvárania obálok s prihláškami na funkciu hlavného kontrolóra obce Pohronský Ruskov, posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov komisiou na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov a na zamedzenie porušovania práv v občianskoprávných vzťahoch.

K bodu 10. Návrh na zmenu organizačnej štruktúry obce a Obecného úradu Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 34/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

berie na vedomie

informáciu starostu obce Pohronský Ruskov o zmene organizačného poriadku, organizačnej štruktúry a systemizácie pracovných miest na Obecnom úrade v Pohronskom Ruskove.

K bodu 11. Prevod majetku obce – dvojbytovky na ul. Mládežníckej č. 95/16 a 17, vedenej na LV č. 1, parcely registra „C“, parc. č. 1040, 1041/12 a 1041/13

Uznesenie č. 35/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pohronský Ruskov

1) vyhlasuje

za prebytočný majetok:

A) nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Pohronský Ruskov v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 1

a) parcely registra „C“

- č. 1040 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² v podiele 7410/17767 z celku,

- č. 1041/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 660 m² v podiele 1/1 z celku,

b) stavbu na parc. č. 1040 - bytový dom pod súp. č. 95 v podiele 7410/17767 z celku,

B/ nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v Obci Pohronský Ruskov v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 1

a) parcely registra „C“

- č. 1040 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² v podiele 10357/17767 z celku,

- č. 1041/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m² v podiele 1/1 z celku,

b) stavbu na parc. č. 1040 - bytový dom pod súp. č. 95 v podiele 10357/17767 z celku,

2/ schvaľuje

spôsob a prevod majetku:

A) nehnuteľností vedených v katastri nehnuteľností v Obci Pohronský Ruskov v kat. úz.

Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 1

a) parcel registra „C“

- č. 1040 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² v podiele 7410/17767 z celku,

- č. 1041/13 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 660 m² v podiele 1/1 z celku,

b) stavby na parc. č. 1040 - bytový dom pod súp. č. 95 v podiele 7410/17767 z celku,
Kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí: kupujúca ako nájomkyňa nehnuteľností požiadala obec o prevod vlastníctva nehnuteľností a obec jej žiadosti vyhovel obdobne podľa zákona č. 182/1993 Z. z.

Za kúpnu cenu 1088,06 EUR, ktorá už bola zaplatená, pre kupujúcu: Marta Gažová, rod. Macáková, trvale bytom Mládežnícka 95/18, 935 62 Pohronský Ruskov.

B) nehnuteľností vedených v katastri nehnuteľností v Obci Pohronský Ruskov v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 1

a) parcel registra „C“

- č. 1040 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 228 m² v podiele 10357/17767 z celku,

- č. 1041/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 697 m² v podiele 1/1 z celku,

b) stavby na parc. č. 1040 - bytový dom pod súp. č. 95 v podiele 10357/17767 z celku,
Kúpnu zmluvou z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí: kupujúca ako nájomkyňa nehnuteľností požiadala obec o prevod vlastníctva nehnuteľností a obec jej žiadosti vyhovel obdobne podľa zákona č. 182/1993 Z. z.

Za kúpnu cenu 1371,10 EUR, ktorá už bola zaplatená, pre kupujúcu: Anna Štancová, rod. Vargová, trvale bytom Mládežnícka 95/16, 935 62 Pohronský Ruskov.

K bodu 12. Zámer prenájmu majetku obce – pozemku na LV č. 606, parcely reg. „E“ č. 1142 pre PD HRON, Železničná 18, Hronovce
Uznesenie č. 36/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

zámer prenajať majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre nájomcu:

Poľnohospodárske družstvo HRON so sídlom ul. Železničná 18, 935 61 Hronovce, IČO: 17639948,

poľnohospodársky pozemok vedený v katastri nehnuteľností v obci Pohronský Ruskov v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 606 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 z celku časť z parcely registra E č. 1142 trvalý trávny porast o výmere 97097 m² - predmetom nájmu je časť o výmere 35710 m² podľa žiadosti družstva zo 4. 4. 2023

na dobu určitú 15 rokov

na účely vykonávania poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu podľa § 7 ods. 1 zákona č. 504/2003 Z. z.

za nájomné 150,00 € za 1 ha ročne splatné ročne pozadu

zdôvodnenie osobitného zreteľa: Poľnohospodárske družstvo HRON na pozemku už vykonáva poľnohospodársku činnosť, na pozemku má založenú úrodu, má vyrovnanú voči obci daň z nehnuteľností a zaviazalo sa zaplatiť za predchádzajúce roky náhradu za užívanie pozemku za dobu jedného roka pred uzavretím nájomnej zmluvy spolu vo výške 821,39 €.

K bodu 13. Modernizácia verejného osvetlenia v obci Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 37/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pohronský Ruskov

a) berie na vedomie

informáciu o modernizácii verejného osvetlenia v obci Pohronský Ruskov.

K bodu 14. Zmena Stanov Združenia obcí Aglomerácia Hronovce

Uznesenie č. 38/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) berie na vedomie

informáciu zo zasadnutia Valného zhromaždenia Združenia obcí Aglomerácia Hronovce, konaného dňa 12. 4. 2023

B) schvaľuje

zaplatenie členského príspevku pre Združenie obcí Aglomerácia Hronovce na základe uznesenia Valného zhromaždenia zo dňa 12. 4. 2023 č. 2/2023 na obdobie 4/2023, 5/2023 a 6/2023 na základe percentuálneho podielu obce Pohronský Ruskov v mesačnej výške 5513,69 Eur.

K bodu 15. Informácia o aktivitách obce Pohronský Ruskov v roku 2023

Uznesenie č. 39/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

berie na vedomie

informáciu o aktivitách obce Pohronský Ruskov v roku 2023.

K bodu 16. Informácia o podaných a pripravovaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok v roku 2023

Uznesenie č. 40/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

berie na vedomie

informáciu o podaných a pripravovaných žiadostiach o nenávratný finančný príspevok v roku 2023.

K bodu 15. Rôzne

Uznesenie č. 41/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

berie na vedomie

návrh zámennej zmluvy o výmene vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam – parc. registra „C“ č. 1145/2 – orná pôda o výmere 30001 m² a parc. registra „C“ č. 34 o výmere 9096 m², ktorú uzavreli:

Obec Pohronský Ruskov, Hlavná 92/74, 935 62 Pohronský Ruskov, IČO: 00307394, DIČ: 2021023675, zastúpená starostom obce Romanom Dávidom, a Rímskokatolícka cirkev, farnosť Hronovce, Dr. Jána Zelenyáka 16, 935 61 Hronovce, IČO: 34000887, registrovaná Ministerstvom kultúry SR a v registri cirkví a náboženských spoločností, zast. farárom Štefanom Ráczom.

Za správnosť: Iveta Fúriová, zapisovateľka OcZ

Roman Dávid
starosta obce

