

Uznesenie
z 30. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov zo dňa 29. 07. 2026

K bodu 1. Otvorenie, návrh programu rokovania
Uznesenie č. 266/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

program rokovania 30. zasadnutia OcZ v Pohronskom Ruskove.

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie
Uznesenie č. 267/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

volí

za členov návrhovej komisie poslancov: Bc. Oľga Kováčsová, Ernest Diosi

K bodu 4. Schválenie prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – nehnuteľnosti evidované v k. ú. Pohronský Ruskov na LV č. 1, parcely registra „C“ č. 1225, 1226/1, 1226/2 a rodinný dom so súp. č. 274 na parcele č. 1226/1
Uznesenie č. 268/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

prevod majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) bod 1. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

nehnuteľnosti vedené v katastri nehnuteľností v obci Pohronský Ruskov v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku

a) parcely registra „C“:

- č. 1225 záhrada o výmere 1599 m²,

- č. 1226/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,

- č. 1226/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 419 m²,

b) rodinný dom so súp. číslom 274 na parcele registra „C“ č. 1226/1,

kúpnu zmluvou do výlučného vlastníctva Vladimíra Šmehyla, trvale bytom 956 32 Rajčany 100, za kúpnu cenu 4,25 €/1 m² za pozemky a 5994,25 € za rodinný dom s príslušenstvom, spolu 15.000,- € plus znalečné za vyhotovenie znaleckého posudku plus správny poplatok za návrh do katastra nehnuteľností.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

- a) podľa Článku 10 ods. 10.1 písm. g) zásad hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov č. 89/2023 zo dňa 30.10.2023 účinných od 1.11.2023 celková kúpna cena za stavbu nepresahuje 10.000,- €,
- b) podľa Článku 10 ods. 10.1 písm. i) zásad hospodárenia s majetkom obce schválených uznesením obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov č. 89/2023 zo dňa 30.10.2023 účinných od 1.11.2023 kúpna cena za 1 m² pozemku nepresahuje 10 €.

Všeobecná hodnota nehnuteľností spolu je 20.468,51 € (z toho všeobecná hodnota pozemkov je 18.520,06 € a všeobecná hodnota rodinného domu s príslušenstvom je 1948,45 €) podľa znaleckého posudku znalkyne Ing. Lenky Chládekovej č. 412/2025 zo dňa 18.11.2025.

V Pohronskom Rusku 30. júla 2026



Roman Dávid
starosta obce