

Uznesenie
z 12. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Pohronský Ruskov zo dňa 12. 12. 2023

K bodu 1. Otvorenie, návrh programu rokovania

Uznesenie č. 96/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

program rokovania 12. zasadnutia OcZ v Pohronskom Ruskove.

K bodu 5. Schválenie spôsobu a prevodu majetku obce – bytového domu v Pohronskom Ruskove na ul. Mládežníckej s. č. 97, vedeného na LV č. 986, k. ú. Pohronský Ruskov, parc. Reg. „C“, parc. Č. 1043

Uznesenie č. 97/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Pohronský Ruskov podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

schvaľuje

spôsob a prevod majetku:

a) bytu č. 2 vo vchode na Mládežníckej ulici č. 21 na prízemí bytového domu v Obci Pohronský Ruskov vedeného v katastri nehnuteľností v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 986 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku na parc. registra „C“ č. 1043 pod súp. č. 97, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 3961/28055 k celku, pozemku patriaceho k bytu vedeného na liste vlastníctva č. 986 pod parc. registra „C“ č. 1043 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m² v podiele 3961/28055 k celku pre nájomcov Zoltána Dubu, rod. Duba, nar. 8.12.1961, trvale bytom Mládežnícka 97/21, 935 62 Pohronský Ruskov, štátny občan Slovenskej republiky, a manželku Máriu Dubovú, rod. Lukáčsová, nar. 28.7.1957, trvale bytom Mládežnícka 97/21, 935 62 Pohronský Ruskov, štátna občianka Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 356,30 € so splatnosťou do 30 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy z dôvodu podania žiadosti nájomcov o odkúpenie tohto bytu do 31.12.2016.

b) bytu č. 3 vo vchode na Mládežníckej ulici č. 21 na prízemí bytového domu v Obci Pohronský Ruskov vedeného v katastri nehnuteľností v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 986 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku na parc. registra „C“ č. 1043 pod súp. č. 97, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 4049/28055 k celku, pozemku patriaceho k bytu vedeného na liste vlastníctva č. 986 pod parc. registra „C“ č. 1043 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m² v podiele 4049/28055 k celku pre nájomcov Petra Lukácsa, rod. Lukács, nar. 9.3.1979, trvale bytom Mládežnícka 97/21, 935 62 Pohronský Ruskov, štátny občan Slovenskej republiky, a manželka Zuzanu Lukáčsovú, rod. Záhradníková, nar. 24.12.1982, trvale bytom Mládežnícka 97/21, 935 62 Pohronský Ruskov, štátna občianka Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 364,21 € so splatnosťou do 30 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy z dôvodu podania žiadosti nájomcov o odkúpenie tohto bytu do 31.12.2016.

c) bytu č. 1 vo vchode na Mládežníckej ulici č. 20 na prízemí bytového domu v Obci

Pohronský Ruskov vedeného v katastri nehnuteľností v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 986 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku na parc. registra „C“ č. 1043 pod súp. č. 97, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 8642/28055 k celku, pozemku patriaceho k bytu vedeného na liste vlastníctva č. 986 pod parc. registra „C“ č. 1043 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m² v podiele 8642/28055 k celku pre nájomkyňu Eriku Deákovú, rod. Bandová, nar. 20.8.1970, trvale bytom Mládežnícka 97/20, 935 62 Pohronský Ruskov, štátna občianka Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 777,37 € so splatnosťou v dvanástich mesačných splátkach: 11x64,78 € a posledná dvanásť splátka po 64,79 € počnúc nasledujúcim mesiacom po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy vždy do 25-ho dňa mesiaca z dôvodu podania žiadosti nájomkyne o odkúpenie tohto bytu do 31.12.2016.

d) bytu č. 5 vo vchode na Mládežníckej ulici č. 22 na prízemí bytového domu v Obci Pohronský Ruskov vedeného v katastri nehnuteľností v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 986 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku na parc. registra „C“ č. 1043 pod súp. č. 97, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 4553/28055 k celku, pozemku patriaceho k bytu vedeného na liste vlastníctva č. 986 pod parc. registra „C“ č. 1043 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m² v podiele 4553/28055 k celku pre nájomcov Bohumila Šimonoviča, rod. Šimonovič, nar. 29.6.1975, trvale bytom Mládežnícka 97/22, 935 62 Pohronský Ruskov, štátny občan Slovenskej republiky, a manželku Alžbetu Šimonovičovú, rod. Bliznáková, nar. 8.6.1979, trvale bytom Mládežnícka 97/22, 935 62 Pohronský Ruskov, štátna občianka Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 409,56 € so splatnosťou do 30 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy z dôvodu podania žiadosti nájomcov o odkúpenie tohto bytu do 31.12.2016.

e) bytu č. 4 vo vchode na Mládežníckej ulici č. 22 na prízemí bytového domu v Obci Pohronský Ruskov vedeného v katastri nehnuteľností v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 986 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku na parc. registra „C“ č. 1043 pod súp. č. 97, podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu v podiele 6850/28055 k celku, pozemku patriaceho k bytu vedeného na liste vlastníctva č. 986 pod parc. registra „C“ č. 1043 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 391 m² v podiele 6850/28055 k celku pre nájomkyňu Alžbetu Bliznákovú, rod. Badárová, nar. 11.4.1951, trvale bytom Mládežnícka 97/22, 935 62 Pohronský Ruskov, štátna občianka Slovenskej republiky, za kúpnu cenu 616,18 € so splatnosťou do 30 dní po nadobudnutí účinnosti kúpnej zmluvy z dôvodu podania žiadosti nájomkyne o odkúpenie tohto bytu do 31.12.2016.

K bodu 6. Návrh rozpočtu obce Pohronský Ruskov na roky 2024 - 2026

K bodu 7. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce Pohronský Ruskov k návrhu rozpočtu na roky 2024 – 2026

Uznesenie č. 98/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) schvaľuje

A/1

v zmysle § 4, ods. 5 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. zostavenie a predkladanie rozpočtu obce na roky 2023, 2024, 2025 bez programovej štruktúry.

A/2

Rozpočet obce Pohronský Ruskov na rok 2024 v členení podľa funkčnej a ekonomickej klasifikácie:

| | |
|--------------------------------|------------------|
| 1. Bežný rozpočet | |
| Bežné príjmy | 1.302.208,00 Eur |
| Bežné výdavky | 1.237.520,15 Eur |
| Prebytok bežného rozpočtu | 64.687,85 Eur |
| 2. Kapitálový rozpočet | |
| Kapitálové príjmy | 224.462,01 Eur |
| Kapitálové výdavky | 120.790,48 Eur |
| Prebytok kapitálového rozpočtu | 103.671,53 Eur |
| 3. Finančné operácie | |
| Príjmové finančné operácie | 0,00 Eur |
| Výdavkové finančné operácie | 141.315,53 Eur |
| Schodok finančných operácií | -141.315,53 Eur |

B) berie na vedomie

B/1 Viacročný rozpočet obce Pohronský Ruskov na roky 2025 – 2026.

B/2 Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Pohronský Ruskov na rok 2024 a viacročnému rozpočtu na roky 2025-2026

K bodu 8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohronský Ruskov na 1. polrok 2024

Uznesenie č. 99/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) schvaľuje

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Pohronský Ruskov na 1. polrok 2024

B) poveruje

hlavnú kontrolórku obce výkonom kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024.

K bodu 9. Návrh VZN obce Pohronský Ruskov č. 3/2023 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 100/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) berie na vedomie

informáciu o tom, že k zverejnenému Návrhu VZN č. 3/2023 neboli v zákonnej lehote zo strany fyzických a právnických osôb uplatnené pripomienky,

B) uznáša sa

podľa ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohronský Ruskov č. 3/2023 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Pohronský Ruskov.

K bodu 10. Návrh VZN obce Pohronský Ruskov č. 4/2023 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Uznesenie č. 101/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) berie na vedomie

informáciu o tom, že k zverejnenému Návrhu VZN č. 4/2023 neboli v zákonnej lehote zo strany fyzických a právnických osôb uplatnené pripomienky,

B) sa uznáša

v zmysle § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohronský Ruskov č. 4/2023 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

K bodu 11. Návrh VZN obce Pohronský Ruskov č. 5/2023 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2024

Uznesenie č. 102/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

A) berie na vedomie

informáciu o tom, že k zverejnenému Návrhu VZN č. 5/2023 neboli v zákonnej lehote zo strany fyzických a právnických osôb uplatnené pripomienky,

B) sa uznáša

v zmysle § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na Všeobecne záväznom nariadení obce Pohronský Ruskov č. 5/2023 o dani z nehnuteľností na kalendárny rok 2023.

K bodu 12. Zmluva na servisné služby EZS obce s HOLLMEX, s. r. o., Ku Bratke 1, Levice

Uznesenie č. 103/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

Zmluvu na servisné služby na systém elektronického zabezpečovacieho systému obce Pohronský Ruskov s HOLLMEX, s. r. o., Ku Bratke 1, Levice na dobu neurčitú v rozsahu určenom touto zmluvou, v zmysle predloženého návrhu.

K bodu 13. Rozpočtové opatrenie – 3. zmena rozpočtu obce Pohronský Ruskov na rok 2023

K bodu č. 104/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

schvaľuje

3. zmenu rozpočtu obce Pohronský Ruskov na rok 2023.

Príjmy

| | |
|----------------------------|------------------|
| bežné príjmy | + 31 842,00 Eur |
| kapitálové príjmy | + 12 556,00 Eur |
| príjmové finančné operácie | + 115 000,00 Eur |

Výdavky

| | |
|-----------------------------|-----------------|
| bežné výdavky | + 46 342,72 Eur |
| kapitálové výdavky | + 60 133,24 Eur |
| výdavkové finančné operácie | + 40 000,00 Eur |

K bodu 14. Prijatie Municipálneho úveru Klasik vo výške 30000,00 Eur od Prima banky Slovensko, a. s. na financovanie projektovej dokumentácie na kultúrny dom a dofinancovanie modernizácie verejného osvetlenia

Uznesenie č. 105/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov podľa príslušných ustanovení zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

prijatie Municipálneho úveru – Klasik vo výške **30 000,00 Eur**, poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve. Splatnosť úveru: 10 rokov. Účel úveru: **Financovanie projektovej dokumentácie na kultúrny dom a dofinancovanie modernizácie verejného osvetlenia.**

K bodu 15. Prijatie Municipálneho úveru Eurofondy vo výške 145000,00 Eur od Prima banky Slovensko, a. s. na spolufinancovanie a predfinancovanie nenávratného finančného príspevku projektu s názvom „Dobudovanie zberného dvora pre zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Pohronský Ruskov“

Uznesenie č. 106/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov podľa príslušných ustanovení zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

prijatie Municipálneho úveru – Eurofondy vo výške **145 000,00 Eur**, poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a. s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti

zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu : „Dobudovanie zberného dvora pre zvýšenie kapacity triedeného zberu komunálneho odpadu v obci Pohronský Ruskov“ s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou poskytnutia NFP v rámci operačného programu Kvalita životného prostredia.

K bodu 16. Prolongácia Municipálneho úveru – Eurofondy vo výške 103671,53 Eur od Prima banky Slovensko, prijatého na predfinancovanie NFP z projektu „V Komunitě je síla – Komunitné centrum v obci Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 107/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov podľa príslušných ustanovení zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

schvaľuje

Prolongáciu úveru: Predfinancovanie NFP z projektu „V komunitě je síla – Komunitné centrum v obci Pohronský Ruskov“

K bodu 17. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu úverov od Prima banky, a.s.

Uznesenie č. 108/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov podľa príslušných ustanovení zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení

berie na vedomie

stanovisko hlavnej kontrolórky obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

K bodu 18. Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku pre SZUŠ Pohronský Ruskov

Uznesenie č. 109/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov podľa § 6 ods. 12, § 9 a nasl. Zákona č. 596/2023 Zb.

schvaľuje

Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku Súkromnej základnej umeleckej školy Pohronský Ruskov s právnou subjektivitou na kalendárny rok 2024.

K bodu 19. Príkaz starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku a záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31. 12. 2023

Uznesenie č. 110/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

berie na vedomie

informáciu o príprave inventarizácie majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov obce k 31. 12. 2023.

K bodu 20. Príprava na obecné vianočné trhy dňa 16. decembra 2023

Uznesenie č. 111/23

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

berie na vedomie

informáciu o príprave na obecné vianočné trhy dňa 16. decembra 2023.

K bodu 21. Rôzne

Uznesenie č. 112/2023

Obecné zastupiteľstvo obce Pohronský Ruskov

a) berie na vedomie

1. Informáciu o realizovaných aktivitách v roku 2023 a pripravovaných aktivitách obce Pohronský Ruskov na rok 2024.
2. Informáciu z 1. pracovného kongresu MIRRI SR s komunálnymi lídrami dňa 11. 12. 2023 v Poprade.

b) schvaľuje

zriadenie záložného práva k nehnuteľnostiam vedeným v katastri nehnuteľností v obci Pohronský Ruskov v kat. úz. Pohronský Ruskov na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve obce v podiele 1/1 k celku stavby bez pozemku na parc. CKN č. 209/42 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 511 m² pod súp. č. 198 – prevádzková budova v prospech záložného veriteľa: Bethlen Gábor Alapkezelő Zrt., sídlo 1016 Budapešť, Gellérthegy u. 30-32, Maďarsko, číslo zápisu v obchodnom registri: 01-10-047008, daňové identifikačné číslo: 23300576-2-41, na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa do výšky istiny 16 399 185,-- HUF podľa Zmluvy o poskytnutí dotácie medzi obcou ako prijímateľom a záložným veriteľom ako poskytovateľom zo dňa 18. 12. 2019.

Za správnosť: Iveta Fűriová, zapisovateľka OcZ



Roman Dávid
starosta obce